

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 01/LS/2018

dotyczące wyboru wykonawcy prac adaptacyjnych dla pomieszczeń przeznaczonych na utworzenia wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego w Gwiazdowie 35, 76-100 Sławno w ramach projektu „LOKALNIE SPRAWNI – wysokiej jakości usługi świadczone dla osób niepełnosprawnych” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego.

oś priorytetowa: VII. Włączenie społeczne

dla działania: 7.6. Wsparcie rozwoju usług społecznych świadczonych w interesie ogólnym

Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie zostanie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności oraz obowiązującymi Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Numer projektu

RPZP.07.06.00-IP. 02-32-K27/17

Nazwa zamawiającego

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławnie

Ul. Gdańska 18A

76-100 Sławno

1. Termin składania ofert

Termin składania ofert upływa w dniu 14.02.2018r. (godz. 23:59:59)

2. Miejsce i sposób składania ofert

W formie pisemnej za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres:

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławnie

ul. Gdańska 18A

76-100 Sławno

w poniedziałki w godzinach od 8.00 do 16.00 oraz od wtorku do piątku w godzinach 7.00 - 15.00

W formie elektronicznej w postaci podpisanego skanu na adres: gops@gminaslawno.pl

Wiążąca jest data wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane

3. Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Lidia Siarnecka-Roman

4. Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

59 810 03 00

5. Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace polegające na dostosowaniu/ adaptacji pomieszczeń przeznaczonych na utworzenie wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego w Gwiazdowie w ramach realizowanego projektu „ LOKALNIE SPRAWNI – wysokiej jakości usługi świadczone dla osób niepełnosprawnych” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 (RPO), współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

6. Kategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

7. Opis przedmiotu zamówienia

Koncepcja remontu i modernizacji lokalu przewiduje:

1. Roboty rozbiórkowe:

- Ługowanie farby olejnej z tynków i ścian
- Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej
- Rozbiórka cokoliczków
- Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach
- Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej dla belek stalowych
- Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproża
- Wykonanie pasów tynku zwykłego kat.III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami

2. Posadzki:

- Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża
- Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakotowych), naklejanych 20x20 mm
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit
- Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne drewniane

3. Ściany i sufity

- Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe (ściany) oraz powierzchnie poziome
- Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach i ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych
- Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania

4. Lamperie:

Jednokrotne lakierowanie emalią olejną (syntetyczna) tynków wewnętrznych, podłoży gipsowych i sztablatur

5. Stolarka drzwiowa:

- Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzklatkowych wbudowane w trakcie znoszenia ścian
- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone
- Skrzydła drzwiowe klepkowe zewnętrzne pełne dwukrotnie malowane na budowie o powierzchni ponad 1,0 m2

5. Podjazd i elektryka:

- Konstrukcja podjazdu dla niepełnosprawnych
- wymiana uszkodzonych elementów elektryki oraz opraw elektrycznych wraz z odłączeniem lamp

Wszystkie przewidywane prace budowlane należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót. Materiały użyte do wykonywanych prac powinny posiadać aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania. Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów odpowiedzialny będzie wykonawca robót.

Wykonawca może wziąć udział w wizji lokalnej, celem zapoznania się z zakresem robót niezbędnych do wykonania zadania. Termin wizji lokalnej ustala się od dnia ogłoszenia zapytania do dnia 13.02.2018 po wcześniejszym ustaleniu terminu z osobą wskazaną do kontaktu.

UWAGA: zestawienie prac ma charakter poglądowy i nie wyklucza dodatkowego zakresu.

8. Nadzór i certyfikaty dotyczące prac budowlanych

Wszelkie prace adaptacyjne i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac. Wszystkie użyte do budowy i wykończenia wnętrz materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności, wydane przez odpowiednie, uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Materiały budowlane muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i znak bezpieczeństwa B. Wszystkie urządzenia

i aparaty zainstalowane w obiekcie muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i świadectwa dopuszczenia do eksploatacji pod względem BHP z zachowaniem standardów europejskich.

9. Kody CPV

Kod CPV: 45000000-7

Nazwa kodu CPV: Roboty budowlane

Kod CPV: 45453000-7

Nazwa kodu CPV: Roboty remontowe i renowacyjne

10. Harmonogram realizacji zamówienia

Oferty należy złożyć do dnia 14.02.2018

Planowana ocena ofert nastąpi w dniu 15.02.2018

Sporządzenie protokołu planowane jest na dzień 15.02.2018r.

Planowany termin podpisania umowy 16.02.2018 r. lub nie później niż w przeciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania informacji o wyborze oferty.

Planowane rozpoczęcie prac adaptacyjnych w dniu 19.02.2018 r. lub nie później niż w przeciągu 2 dni roboczych od podpisania umowy.

Zakończenie prac adaptacyjnych najpóźniej w dniu 30.03.2018 r.

Termin trwania prac jest jednym z kryteriów oceny ofert.

Za termin wykonania zamówienia uznaje się termin podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego z wykonanych robót.

11. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Wykonawcą może być wyłącznie podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie objętym przedmiotem zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie załączonego ksera lub aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

12. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia oraz posiadają konieczne do wykonania zamówienia uprawnienia.

I. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Wykonawca winien posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności, zgodnej z przedmiotem zamówienia.

13. Wykluczenia

1. Zamawiający wyklucza udział osób, które są powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Zamawiający wyklucza udział Wykonawców wykluczonych z postępowania, tj.: Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania.

14. Warunki zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy zawartej z wybranym Wykonawcą, w zakresie:

a) zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom).

Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.

15. Oferta częściowa

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować wszystkie zadania.

16. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta, wraz z niezbędnymi załącznikami, powinna być złożona w formie pisemnej, na ponumerowanych stronach, pocztą elektroniczną, pocztą tradycyjną, kurierem lub osobiście; decyduje data wpływu na adres: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławnie

Ul. Gdańska 18A

76-100 Sławno

w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na wybór wykonawcy prac adaptacyjnych dla pomieszczeń przeznaczonych na utworzenia wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego w Gwiazdowie 35”

lub na adres gops@gminaslawno.pl, gdzie w tytule wiadomości powinien być zapis „Oferta na wybór wykonawcy prac adaptacyjnych dla pomieszczeń przeznaczonych na utworzenie wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego w Gwiazdowie 35”.

Wszelkie kopie dokumentów znajdujące się wewnątrz oferty składanej w formie papierowej, winny być opatrzone:

- a. zapisem „za zgodność z oryginałem” od strony do strony ... ,
- b. datą,
- c. czytelnym podpisem osoby upoważnionej,
- d. pieczęcią firmową.

Oferty składane w wersji elektronicznej powinny zawierać zeskanowane dokumenty opatrzone opisem jak wyżej.

I Oferta musi zawierać następujące elementy:

- pełną nazwę, adres lub siedzibę Oferenta,
- cenę netto, cenę brutto, wysokość podatku VAT,
- termin ważności oferty (wymagany minimum 30 dni),
- termin wykonania zamówienia (realizacji umowy)
- zakres prac zgodny z opisem przedmiotu zamówienia
- okres gwarancji i jej warunki (wymagany minimum 24 miesięczny okres gwarancji),
- oświadczenie, że Oferent zapoznał się z treścią zapytania ofertowego i nie wnosi do niego zastrzeżeń oraz przyjmuje warunki w nim zawarte.

II Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z następującymi załącznikami:

1. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu
2. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym,
3. Ksero lub aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

III Cena musi uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

IV Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji i powinna zawierać ponumerowane strony. Złożenie oferty po terminie oraz w innej formie skutkować będzie jej odrzuceniem. Oferty niekompletne nie będą podlegały ocenie. Nie dopuszcza się uzupełniania oferty. Jeden wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

17. Ocena oferty

I. Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- najniższa cena
- najkrótszy termin wykonania

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów (P) spośród złożonych ofert i będzie spełniać warunki opisane w przedmiocie zamówienia. Ostateczna liczba punktów stanowić będzie sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach $P = PC + PT$

C - cena wynikająca z oferty

T - termin wykonania prac

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

Waga:

dla C - 60%

dla T - 40%

II. Sposób obliczania punktów:

Dla kryterium C:

Liczba punktów dla kryterium C obliczona zostanie przez podzielenie najtańszej złożonej oferty (C najtańsze) przez cenę oferty badanej (Coferty_ badanej) oraz przez przemnożenie tak otrzymanej liczby przez wagę kryterium, która wynosi 60.

Przeliczenie wg wzoru:

$$PC (\text{liczba punktów}) = C_{\text{najtańsze}} / C_{\text{oferty_badanej}} * 60$$

Dla kryterium T:

Liczba punktów dla kryterium T obliczana zostanie przez podzielenie liczby dni kalendarzowych wykonania robót ze złożonej oferty o najmniejszej liczbie dni (Tmin) przez liczbę dni wykonania robót z oferty badanej (Tbadane) oraz przemnożenie tak otrzymanej liczby przez wagę kryterium, która wynosi 40.

Przeliczenie wg wzoru:

$$PT (\text{liczba punktów}) = T_{\text{min}} / T_{\text{badane}} * 40$$

Maksymalna liczba punktów do uzyskania w kryterium C to 60 (PC), a dla kryterium T to 40 (PT). Cenę za przedmiot zamówienia Wykonawca przedstawi w Formularzu Oferty (załącznik nr 1) do niniejszego zapytania. Wszystkie ceny jednostkowe i wartości należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Oferta zostanie oceniona pod względem merytorycznym pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań formalnych zawartych w niniejszym zapytaniu ofertowym

18. Warunki unieważnienia postępowania

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławnie zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w przypadku niespodziewanych okoliczności mających wpływ na realizację projektu (w szczególności harmonogramu działań) podając przy tym przyczynę tego unieważnienia.

19. Dodatkowe informacje

1. W ramach zamówienia nie ma możliwości składania ofert wariantowych.
2. W ramach zamówienia nie ma możliwości składania ofert częściowych.
3. W przypadku, gdy Zamawiający uzna, iż wycena oferty zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wnioskiem o wyjaśnienie w wyznaczonym terminie. Cenę uznaje się za rażąco niską, jeżeli jest niższa o co najmniej 30% od szacowanej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
4. Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w zapytaniu ofertowym, nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający nie zwraca oferentom ofert złożonych w terminie.
6. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
7. Termin zapłaty może być wydłużony, w przypadku nie otrzymania przez Zamawiającego transzy z Instytucji Pośredniczącej. Z tego tytułu nie należą się Wykonawcy żadne odsetki za zwłokę.
8. Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku realizowania przez Wykonawcę umowy niezgodnie z terminami określonymi w umowie.
9. Zamawiający przewiduje karę umowną w wysokości 100% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku gdy Wykonawca zrealizuje zlecenie w sposób niezgodny z postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przez Zamawiającego do wysokości faktycznych strat jakie poniósł Zamawiający na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy oraz pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z tymi działaniami lub zaniechaniami.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niezwłocznego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków podpisanej umowy.
12. Niniejsze zapytanie ofertowe nie jest zamówieniem i otrzymane od Oferentów oferty nie powodują powstania żadnych zobowiązań pomiędzy stronami zapytania.
13. O ewentualnym wybraniu oferty oferenci zostaną poinformowani i zaproszeni do podpisania umowy.
14. Nie dopuszcza się uzupełniania ofert.
15. Zamawiający dopuszcza udzielenie wybranemu wykonawcy zamówień uzupełniających na usługi lub roboty budowlane polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych w okresie do 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.

20. Pozostałe warunki realizacji umowy:

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów zakupionych przez siebie, przy użyciu urządzeń własnych i własnymi siłami.
2. Wykonawca okaże w stosunku do wskazanych materiałów certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną na każde żądanie Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz niezbędne materiały do zbadania jakości robót wykonywanych na terenie budowy, a także ilości użytych materiałów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót budowlanych w taki sposób, aby budynek nie uległ uszkodzeniu lub zniszczeniu na żadnym z etapów prowadzonych robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego składowania materiałów, urządzeń oraz do usuwania na bieżąco odpadów i śmieci.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami na wbudowane materiały wraz z wykazem tych dokumentów.
7. W przypadku realizacji zadania z udziałem podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość robót, które wykona przy pomocy podwykonawców.
9. Wykonawca zakończy poszczególne zakresy robót i zgłosi je do odbioru z takim wyprzedzeniem, aby Zamawiający mógł zakończyć czynności odbioru nie później niż do dnia zakończenia umowy.
10. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na roboty objęte przedmiotem umowy.
11. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych wad wynikających z nienależytego wykonania robót.
12. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.
13. Za wszelkie szkody czy błędy w trakcie prac odpowiada wykonawca.

Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym,
4. Załącznik nr 4 – Przedmiar robót budowlanych

KTEROWA
Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Sławnie
M. J. Kowalczyk

Załącznik nr 1

Zamawiający

 Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
 Ul. Gdańska 18A
 76-100 Sławno

FORMULARZ OFERTOWY

Wykonawca (Nazwa, adres, NIP)

Dane kontaktowe	
Imię i Nazwisko	
Telefon	
E-mail	

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 30.01.2018r. w postępowaniu zgodnym z zasadą konkurencyjności składam ofertę na wykonanie prac adaptacyjnych dla pomieszczeń przeznaczonych na utworzenia wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego w Gwiazdowie 35 za cenę:

Lokalizacja	Cena netto (zł)	Podatek VAT (zł)	Cena brutto (zł)
Wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego w Gwiazdowie			

Termin wykonania robót	
Liczba dni kalendarzowych wykonania robót	
Okres gwarancji	
Warunki gwarancji	

Oświadczam, że jestem związany powyższą ofertą przez 30 dni od daty jej złożenia.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki w nim zawarte.



.....
Miejscowość, data

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania
Wykonawcy