

Sławno 16.10.2018

**GMINNY OŚRODEK  
POMOCY SPOŁECZNEJ**

ul. Gdańska 18a  
76-100 SŁAWNO

NIP 839 19 94 255, REGON 770528555

**ZAPYTANIE OFERTOWE 08/LS/2018**

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą przejrzystości i uczciwej konkurencji, przy udzielaniu zamówienia stosowane są regulacje zawarte w Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 19 lipca 2017 r.

**Zamawiający:**

Gmina Sławno- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławnie

ul. Gdańska 18a

76-100 Sławno

tel. 59 810 03 00

Osoba do kontaktu: Lidia Siarnecka-Roman

**1. Nazwa projektu realizowanego w ramach RPOWZ 2014-2020:**

Projekt: „Lokalnie Sprawni- wysokiej jakości usługi świadczone dla osób niepełnosprawnych”

Oś priorytetowa RPZP.07.00.00 Włączenie społeczne

Działanie RPZP.07.06.00 Wsparcie rozwoju usług społecznych świadczonych w interesie ogólnym

**2. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są prace remontowo- adaptacyjne w trzech budynkach mieszkaniowych pod kątem przystosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych, znajdujące się w :

**a) Noskowo 11/2, 76-100 Sławno**

**Zakres planowanych prac:**

**1) Roboty rozbiórkowe:**

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 1m<sup>2</sup>, ( 1 szt.),
- Rozebranie ścianki z cegieł o grub. ½ ceg. Na zaprawie cementowo- wapiennej ( 8,101m<sup>2</sup>)
- Rozebranie stropów drewnianych ( 8,861m<sup>2</sup>)

**2) Ścianki g-k**

- Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 75-101, ( 11,767m<sup>2</sup>)

**3) Roboty instalacyjne**

- Przebicie otworów w ścianach z cegieł ( 2 szt.)
- Włączenie do istniejącej instalacji wodociągowej ( 1 szt.)
- Rozdzielenie rur do wody ciepłej i zimnej ( 1 szt.)
- Montaż rurociągów miedzianych na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim ( 12 m)
- Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych stojących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 120 dm<sup>3</sup> wraz z podejściem ( 1 kpl.)
- Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do baterii montowanych na płycie gipsowo-kartonowej; śr. zewn. 15 mm ( 4 szt.)
- Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym ( gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm ( 1 szt.)

- Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr.6 mm z nacięciem wzdłużonym; rurociąg o śr. 15 mm, ( 12m)
- Wykonanie próby szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynku- płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe ( 12 m)
- Wykonanie próby ciśnieniowej instalacji( 12 m)
- Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową ( 6 m)
- Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową ( 3 m)
- Włączenie do istniejącej instalacji sanitarnej ( 1 szt.)
- Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm ( 1 szt.)
- Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm ( 2 szt.)
- Montaż baterii umywalkowych lub zmywakowych ściennych o śr. nom. 15 mm ( 1 szt.)
- Montaż baterii natryskowej ( 1 szt.)
- Wykonanie wpustów ściekowych liniowych prysznicowych( 1 szt.)

#### **4) Montaż urządzeń**

- Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolanem ( 1 szt.)
- Montaż postumentu porcelanowego do umywalek ( 1 kpl.)
- Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany – kompakt, ( 1 kpl.)
- Montaż elementów konstrukcyjnych- uchwyty, konsolki, haczyki przez przykręcenie do gotowego podłoża na ścianie ( 2 mocow.) - wieszak na zasłonę prysznicową ( 1 szt.)

#### **5) Roboty elektryczne:**

- Montaż przewodu wtykowego – łączny przekrój żył do 7,5 mm<sup>2</sup> ( podłoże betonowe) układany w tynku ( 12 m)
- Montaż przewodu kablowego płaskiego – łączny przekrój żył do 30 mm<sup>2</sup> ( podłoże betonowe) układany w tynku- instalacja dla bojlera( 12 m)
- Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych natynkowo- wtykowych w puszcze szczękowej typ 471 do 475 ( 1 szt.)
- Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3 – biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/4mm<sup>2</sup> ( 3 szt.)
- Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych ( il. Mocowań 2) ( 1 kpl.)
- Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych ( 1 kpl.)
- Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych- obwód 1 fazowy ( 2 pomiary)

#### **6) Posadzki**

- Ślepa podłoga o gr. 22 mm na legarach ułożonych krzyżowo ( 6,83 m<sup>2</sup>)
- Zatopienie siatki wzmacniającej na podłodze z płyt OSB( 6,83 m<sup>2</sup>)
- Wykonanie posadzki z płytek o wymiarach 40x40 cm, układanych metodą zwykłą ( 6,83 m<sup>2</sup>)
- Wykonanie cokoliczków z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm ( 8,21 m)

#### **7) Ściany**

- Montaż okładzin z płyt gips. - karton. ( suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na rusztach ( 3,91m<sup>2</sup>)
- Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe ( 23,49 m<sup>2</sup>)
- Licowanie ścian o pow. ponad 5m<sup>2</sup> płytkami glazurowanymi o wym. 15x20 cm na zaprawie klejowej ( 5,616m<sup>2</sup>)
- Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni ( 17,874m<sup>2</sup>)

#### **8) Sufity**

- Okładziny z płyt gips.-karton. ( suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach ( 8,86m<sup>2</sup>)



- Gruntowanie podłóży ( 8,86m<sup>2</sup>)
- Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni ( 8,86m<sup>2</sup>)

### **9) Drzwi**

- Montaż ościeżnic drzwiowych do drzwi przesuwnych ( 1 szt.)
- Montaż skrzydeł drzwiowych płytowych wewnętrznych jednodzielnych pełnych o pow. ponad 1.6 m<sup>2</sup> fabrycznie wykończonych( 1,52m<sup>2</sup>)

### **10) Wentylacja**

- Przebicie i obrobienie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo- wapiennej – otwór pod kratkę wentylacyjną ( 1 szt.)
- Obsadzenie kratki wentylacyjnej w ścianach z cegieł ( 1 szt.)

### **11) Montaż uchwytów**

- Montaż 3 kpl. Uchwytów
- Montaż siedziska ( 1 szt.)

### **12) Usunięcie gruzu**

- Usunięcie z budynku gruzu ( 2 m<sup>3</sup>)

### **13) Przesunięcie otworu drzwiowego**

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 1m<sup>2</sup>( 1 szt.)
- Wykucie z muru belek drewnianych ( 1,3m)
- Rozebranie ścianki z cegieł o grub. ½ ceg. Na zaprawie cementowo- wapiennej ( 1 m<sup>2</sup>)
- Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. ½ ceg. Lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ( 1 m<sup>2</sup>)
- Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrz lokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścianach ( 1 szt.)
- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1,6 m<sup>2</sup> fabrycznie wykończone drzwi z rozbiórki ( 1,52m<sup>2</sup>)
- Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. W ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej dla nadproży – 2 gniazda ( 2 gniazda)
- Otwory w ścianach murowanych – ułożenie nadproży drewnianych- belka z rozbiórki ( 1,3 m)
- Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonane ręcznie na ścianach i słupach ( 2 m<sup>2</sup>)
- Gruntowanie podłóży ( 2 m<sup>2</sup>)
- Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni ( 2 m<sup>2</sup>)

## **b) Rzyszczewo 30/4, 76-100 Sławno**

### **ROBOTY WEWNĘTRZNE**

#### **1) Roboty rozbiórkowe**

- Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m<sup>2</sup> ( 1 szt.)
- Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm- skucie posadzki w miejscu prysznic o głębokości do 5 cm- ( 0,05 m<sup>3</sup>)
- Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 2532 mm-woda( 6m)
- Demontaż wanny ( 1 kpl.)
- Demontaż baterii wannowej dwudrogowej ( 1 szt.)

#### **2) Roboty instalacyjne wodociągowe**

- Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 2 ceg. Na zaprawie wapiennej ( 2 szt.)
- Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie( 10 m)
- Włączenie do istniejącej instalacji wodociągowej( 1 szt.)
- Rozdzielenie rur do wody ciepłej i zimnej( 1 szt.)
- Rurociągi miedziane o śr. zewn. i gr. ścianki 15x1mm na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych ( 12 m)

- Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych stojących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 120 dm<sup>3</sup> wraz z podejściem ( 1 kpl)
- Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do baterii montowanych na ścianie; śr. zewn. 15 mm( 4 szt.)
- Podejścia dopływowe do wody zimnej lub ciepłej do płuczek ustępowych o połączeniu elastycznym ( gumowym w oplocie stalowym) śr. zewn. 15 mm ( 1 szt.)
- Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6mm z nacięciem wzdłużnym; rurociąg o śr. 15 mm ( 12m)
- Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm ( 1 szt.)
- Bateria natryskowa ( 1 szt.)
- Wykonanie próby szczelności i instalacji wody zimnej i ciepłej- płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe ( 12 m)
- Wykonanie próby szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej – próba wodna ciśnieniowa ( 12 m)
- Zaprawienie bruzd o szer. Do 25 mm ( 10 m)

### **3) Roboty instalacyjne- kanalizacja**

- Przebicie otworów w stropie ceramicznym ( 3 szt)
- Montaż rurociągów z PCW o śr.110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową ( 1 m)
- Montaż rurociągów z PCW o śr.50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową ( 4 m)
- Połączenie rur odpływowych z umywalki, prysznicza i ustępu w piwnicy oraz włączenie do projektowego przyłącza kanalizacyjnego ( 1 szt.)
- Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm ( 1 szt.)
- Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm ( 2 szt)
- Wpusty ściekowe liniowe prysznicowe- 1 szt

### **4) Montaż urządzeń**

- Wykucie wnęk o głębok. Do 1 ceg. W ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej ( 1 m<sup>2</sup>)
- Montaż ustępów pojedynczych z automatami spłukującymi na stelażu podtynkowym ( 1 kpl.)
- Montaż elementów konstrukcyjnych ( uchwyty, konsolki, haczyki) przez przykręcenie do gotowego podłoża na ścianie ( 2 mocowania)- wieszak na zasłonę prysznicową 1 szt
- Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolanem ( 1 szt.)

### **5) Roboty elektryczne**

- Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w gipsie, tynku, gazobetonie- 8m
- Przewód wtynkowy – łączny przekrój żył do 7,5 mm<sup>2</sup> ( podłoże betonowe układany w tynku- 12 m
- Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych natynkowo- wtynkowych w puszcze szczękowej typ 471 do 475 ( 1 szt.)
- Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/4mm<sup>2</sup> ( 4 szt.)
- Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych ( 2 mocowania) – 1 kpl.
- Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych – 1 kpl.
- Zaprawienie bruzd o szer. do 25 mm – 8 m

### **6) Posadzki**

- Wykonanie posadzki z płytek o wymiarach 40x40 cm, układanych metoda zwykłą - ( 2,27m<sup>2</sup>)

### **7) Ściany**

- Okładziny z płyt gips.- karton. ( suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach- zakrycie stelażu WC ( 1 m<sup>2</sup>)
- Gruntowanie podłoży ( 13,1 m<sup>2</sup>)
- Licowanie ścian o pow. ponad 5 m<sup>2</sup> płytkami glazurowanymi o wym. 15x20 cm na zaprawie klejowej ( 5,4 m<sup>2</sup>)



- Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementami pref. I bet. Wylewanych- Krotność 3 ( 7,7 m<sup>2</sup>)
- Gruntowanie podłóży ( 7,7 m<sup>2</sup>)
- Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni ( 7,7m<sup>2</sup>)

#### **8) Sufity**

- Okładziny z płyt gips.-karton. ( suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach ( 2,27m<sup>2</sup>)
- Gruntowanie podłóży ( 2,27m<sup>2</sup>)
- Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni ( 2,27m<sup>2</sup>)

#### **9) Drzwi**

- Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrz klatkowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian ( 1 szt.)
- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m<sup>2</sup> fabrycznie wykończone ( 1,89m<sup>2</sup>)

#### **10) Wentylacja**

- Przebicie i obrobienie otworów w ścianach z cegieł o grub. 2 cegieł na zaprawie wapiennej – ( 1 szt.)
- Obrobienie otworów po przebiciach ( 0,25m<sup>2</sup>)
- Obsadzenie kratki wentylacyjnej w ścianach z cegieł ( 1 szt.)

#### **11) Montaż uchwytów i siedziska**

- Montaż uchwytów ( 3 kpl.)
- Montaż siedziska ( 1 kpl.)

#### **12) Usunięcie gruzu**

- Usunięcie z budynku gruzu ( 0,5 m<sup>3</sup>)

### **BUDOWA PRZYŁĄCZA**

#### **1) Roboty ziemne**

- Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych- trasa drogi w terenie równinnym – ANALOGIA- wytyczenie wodociągu ( 0,005 km)
- Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorcami 0,15 m<sup>3</sup> na okład w gruncie kat. III ( 4,1 m<sup>3</sup>)
- Zasypanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW ( 75 KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m ( 4 m<sup>3</sup>)

#### **2) Włączenie do istniejącej kanalizacji poprzez montaż studni**

- Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr. 315-425 mm- zamknięcie rurą teleskopową ( 1 szt.)
- Wpięcie do istniejącej kanalizacji sanitarnej ( 1 szt.)

#### **3) Roboty montażowe**

- Kanały z rur PVC o średnicy zewnętrznej 150 mm łączone na wcisk ( 4 m)
- Montaż rurociągów z PCW o śr. 150 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową- odcinek w piwnicy ( 5 m)
- Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. Na zaprawie cementowo- wapiennej ( 1 szt.)

### **c) Pomilowo 18, 76-100 Sławno**

#### **1) Roboty rozbiórkowe**

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5m<sup>2</sup> – sufity – 2.538m<sup>2</sup>
- Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej ( 2, 538 m<sup>2</sup>)
- Demontaż rurociągów z PCW o śr. 75-110mm na ścianach budynku ( 4 m)
- Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm – woda ( 6 m)

- Demontaż wanny ( 1 kpl.)
- Demontaż baterii wannowej dwu drogowej ( 1 szt.)
- Demontaż łączników instalacyjnych metalowych i z tworzyw sztucznych – uszczelnionych o natężeniu prądu 10A – 1 wlot ( wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy) ( 1 szt.)
- Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 2 wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm<sup>2</sup> ( 2 szt.)
- Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63A – ilość biegunów 2, ( 1 szt.)
- Demontaż oprawek zwykłych ściennych, sufitowych lub pół hermetycznych z podłoża betonowego ( 1 kpl.)
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2m<sup>2</sup>, ( 1 szt.)
- Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. Do 15 cm – skucie posadzki – (0,508 m<sup>3</sup>)

## **2) Nadproże**

- Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. W ścianach z cegieł na zaprawie cementowo wapiennej dla belek stalowych ( 2 gniazda)
- Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie nadproża, ( 1,3 m)
- Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm, ( 2 szt.)
- Umocowanie siatki na stropach belek ( 1,3m)
- Wykonanie pasów tynku zwykłego kat.III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami, ( 1,3m)
- Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków ( 1 szt.)

## **3) Roboty instalacyjne wodociągowe**

- Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm ( 1 szt.)
- Bateria natryskowa ( 1 szt.)

## **4) Roboty instalacyjne- kanalizacja**

- Montaż rurociągów z PCW o śr.110 mm na ścianach z łączaniem metodą wciskową ( 1 m)
- Montaż rurociągów z PCW o śr.50 mm na ścianach z łączaniem metodą wciskową, ( 4 m)
- Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm ( 1 szt.)
- Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm, ( 2 szt.)
- Wpusty ściekowe liniowe prysznicowe- 1 szt.

## **5) Montaż urządzeń**

- Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem uruchamianym kolanem ( 1 szt.)
- Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany kompakt ( ustęp z demontażu) ( 1 kpl.)
- Montaż grzejnika łazienkowego ( 1 kpl.)
- Montaż elementów konstrukcyjnych ( uchwyty, konsolki, haczyki) przez przykręcenie do gotowego podłoża na ścianie ( 2 mocow.) wieszak na zasłonę prysznicową( 1 szt.)

## **6) Roboty elektryczne**

- Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych natynkowo-wtynkowych w puszcze szczękowej typ 471 do 475 ( 1 szt.)
- Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3- biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/4mm<sup>2</sup> ( 2 szt.)
- Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plast. ( 2 mocowania) ( 1 kpl.)
- Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych ( 1 kpl.)

## **7) Posadzki**

- Położenie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20mm zatarte na ostro ( 2,538 m2)
- Wyłożenie posadzki z płytek o wymiarach 40x40 cm, układanych metodą zwykłą ( 2,6m2)

#### **8) Ściany**

- Gruntowanie podłóży – powierzchnie pionowe ( 1,8m2)
- Licowanie ścian o pow. ponad 5m2 płytkami glazurowanymi o wym. 15x20 cm, na zaprawie klejowej – uzupełnienie płytek za wanną ( 1,8m2)

#### **9) Sufity**

- Gruntowanie podłóży ( 2,538m2)
- Wewn. gładzie gipsowe, jednowarstw. Na sufitach z elem. Pref. I bet. Wylewanymi ( 2,55m2)
- Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni ( 2,55m2)

#### **10) Drzwi**

- Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrz klatkowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian ( 1 szt.)
- Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone ( 1,52m2)

#### **11) Wentylacja**

- Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł ( 1 szt.)

#### **12) Montaż uchwytów i siedziska**

- Montaż uchwytów ( 3 kpl.)
- Montaż siedziska ( 1 kpl.)

#### **13) Usunięcie gruzu**

- Usunięcie z budynku gruzu ( 0,6m3)

#### **14) Montaż podjazdu z pokoju**

- Montaż stopnia w pokoju ( 1szt)

Zakres robót został ujęty w przedmiarze robót, który stanowi załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg KOD CPV:

45000000-7  
45440000-3  
45430000-0  
45410000-4  
45310000-3  
45330000-9

### **3. Miejsce i termin wykonania zamówienia:**

1) Miejsce realizacji zamówienia:

Remont pomieszczeń w miejscach zamieszkania podopiecznych pod kątem przystosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych.

- a) Noskowo 11/2, 76-100 Sławno
- b) Rzyszczewo 30/4, 76-100 Sławno
- c) Pomiłowo 18, 76-100 Sławno

2) Materiały budowlane powinny posiadać atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności dopuszczające ich do zastosowania w budownictwie.

3) Sprzęt zamontowany w pomieszczeniach i służący osobom niepełnosprawnym powinien posiadać niezbędne atesty.

4) W toku realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia powstałych odpadów.

5) Wykonywane prace winny być prowadzone w sposób niepowodujący uciążliwości dla osób zamieszkujących w budynku.

6) Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na **nie później niż 2 dni od daty podpisania umowy.**

7) **Maksymalny termin realizacji robót: do dnia 30.12.2018**

#### **4. Opis sposobu udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków:**

1) Oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:

a. zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami określonymi w niniejszym Zapytaniu,

b. złożona w wyznaczonym terminie składania ofert

2) O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a. złożą Oświadczenie- Załącznik nr 2 o spełnianiu warunków podmiotowych w zakresie możliwości realizacji zamówienia i braku podstaw do wykluczenia.

#### **Wykluczeniu podlegają:**

**a. Wykonawcy powiązani osobowo bądź kapitałowo z Zamawiającym.** Przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym a osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, polegające na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

**Ofertę Wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.**

#### **5. Wymagane dokumenty:**

1) Wypełniony Formularz Ofertowy ( załącznik nr 3) podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.



2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego – podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

3) Oświadczenie o braku powiązań osobowo – kapitałowych z Zamawiającym określonym wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego- podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

4) Kosztorys przedmiotu Zamówienia.

## **6. Opis sposobu przygotowania Oferty:**

1) Oferta powinna zawierać pełną nazwę Oferenta, adres lub siedzibę, numer telefonu, NIP.

2) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

3) Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego, inaczej oferta zostanie odrzucona.

4) Oferta powinna zawierać cenę przedstawioną jako cena brutto i netto. Cena powinna być wyrażona w PLN tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5) Oferta powinna zawierać załączniki dołączone do Oferty ( wg wzorów)

6) Oferent powinien stworzyć ofertę na Formularzu załączonym do Zapytania Ofertowego ( jako załącznik nr 3).

7) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętkami imiennymi.

8) Zamawiający będzie rozpatrywał tylko te oferty, które będą zawierały wszystkie załączniki.

9) Termin związania ofertą wynosi **30 dni od upływu terminu składania ofert.**

10) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

11) Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

12) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian powinno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej w niniejszym Zapytaniu Ofertowym dla złożenia Oferty, z dopiskiem „ ZMIANA OFERTY”.

13) Wycofanie oferty następuje poprzez złożenie Oświadczenia podpisanego przez Osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy z dopiskiem „ WYCOFANIE OFERTY”

14) W toku badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert bądź ich uzupełnień w wyznaczonym terminie. Nie złożenie wyjaśnień bądź uzupełnień w wymaganym terminie skutkuje odrzuceniem Oferty.

15) Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia wszystkich Ofert, bez dokonania wyboru którejkolwiek z nich, gdy żadna ze złożonych Ofert nie będzie odpowiadać warunkom określonym przez Zamawiającego.

16) Zamawiający zastrzega sobie możliwość sprawdzenia Oferentów.

## **7. Sposób uzyskania informacji dot. przedmiotu Zapytania**

Dodatkowe informacje dot. przedmiotu zamówienia można uzyskać w siedzibie Zamawiającego, tj. **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sławnie, ul. Gdańska 18a, 76-100 Sławno lub telefonicznie pod numerem telefonu 59 810 03 00.**

Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z oferentami jest: **Lidia Siarnecka-Roman – koordynator projektu.**

## **8. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofertowy**

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sławnie, ul. Gdańska 18a, 76-100 Sławno lub przesłać pocztą na wskazany adres – decyduje data wpływu w terminie **do dnia 31.10.2018 r. do godziny 9.00.**

- a) ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „**Zapytanie ofertowe 08/LS/2018**”
- b) otwarcie ofert nastąpi **w dniu 31.10.2018 r o godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego- **pokój 08.**

### **9. Sposób obliczenia oferty:**

1) Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu Oferty ceny netto, stawki oraz kwoty podatku VAT oraz ceny brutto. Cena oferty netto jest wynikiem sumy cen wszystkich cen pozycji robót netto.

2) Cenę oferty Wykonawcy winni wyliczyć na podstawie kalkulacji kosztorysowej robót, sporządzonej w oparciu o przekazany im przedmiar robót ( Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego). Istnieje również możliwość zrobienia wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu tego z Zamawiającym.

3) Cena oferty musi obejmować wszelkie składniki kosztowe niezbędne do zrealizowania zamówienia, w tym m.in.:

- koszt materiałów podstawowych, pomocniczych, dostarczenie materiałów z miejsca ich zakupu na plac budowy, koszty użycia sprzętu budowlanego i środków transportu.

- koszty personelu, koszty zużycia materiałów i narzędzi, uporządkowanie terenu, gdzie wykonywane są prace.

4) Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków ( także podatków od towarów i usług).

5) Zamawiające nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

6) Cena w czasie umowy obowiązywania umowy jest stała.

### **10. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert**

W trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty Komisja kierować się będzie następującymi kryteriami:

- a) **Cena brutto – 60%**
- b) **Termin wykonania – 20%**
- c) **Okres udzielonej gwarancji – 20 %**

**Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.**

Lp.	KRYTERIUM	ZNACZENIE PROCENTOWE KRYTERIUM	MAKSYMALNA ILOŚĆ PUNKTÓW JAKIE MOŻE
-----	-----------	--------------------------------	-------------------------------------

			OTRZYMAĆ OFERTA ZA DANE KRYTERIUM
1	<p>Cena brutto Liczba punktów = <math>C_n/C_b \times 60</math></p> <p>-<math>C_n</math> – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych -<math>C_b</math> – cena oferty badanej -60- wskaźnik stały</p>	60%	60 pkt.
2	<p>Termin wykonania Ocena ofert dla tego kryterium odbędzie się według poniższych zasad:</p> <p>a) w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym tj. do dnia 30.12.2018 Zamawiający przyznaje wykonawcy 10 pkt</p> <p>b) w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu do dnia 15.12.2018 Zamawiający przyznaje Wykonawcy 20 pkt.</p>	20%	20 pkt
3	<p>Okres udzielonej gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia</p> <p>- okres gwarancji 12 miesięcy – 10 pkt</p> <p>- okres gwarancji 24 i powyżej - 20 pkt</p>	20%	20 pkt.

**1) Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.**

#### **11. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty**

- 1) O przyjęciu lub odrzuceniu oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów telefonicznie oraz zamieści informację w Bazie Konkurencyjności.
- 2) Jeżeli Wykonawca, którego Oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

**KIEROWNIK**  
 Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej  
 w ~~Wieliczce~~  
*Marta Karbowskiak*



Załączniki stanowiące integralną część Zapytania

- Załącznik nr 1- Przedmiar wykonanych pracownik
- Załącznik nr 2- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- Załącznik nr 3- Formularz Ofertowym
- Załącznik nr 4- Oświadczenie o braku powiązań