

UWAGI DOTYCZĄCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wymagania względem przedmiotu zamówienia:

- Balustrada – stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo w kolorze RAL 7016;
- Instalację elektryczną zapewniającą zasilanie podnośnika zapewni Zamawiający;
- Drzwi zewnętrzne – aluminiowe w kolorze RAL 7016, z przeszkleniem o powierzchni ok. 20 % drzwi, o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż $U = 1,3 [W/(m^2 \cdot K)]$;
- Wykończenie schodów – posypka z kruszywa łamanego o granulacji do 2 mm na żywicy poliuretanowej, mrozoodpornej;
- Krawędzie stopni należy zabezpieczyć listwami aluminiowymi wtopionymi w żywicę;

Pozostałe wymagania:

1. Wykonawca robót w miejscach sąsiadujących z istniejącą zabudową zobowiązany jest prowadzić roboty ze szczególną ostrożnością;
2. Wszystkie odpady powstałe w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca podda utylizacji i dostarczy Zamawiającemu potwierdzenie ich zutylizowania;
3. Wykonawca zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót, aby nie wystąpiły uszkodzenia obiektów i infrastruktury, zlokalizowanych na terenie placu budowy i nie podlegających przebudowie oraz zlokalizowanych poza terenem placu budowy; w przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów lub infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy uszkodzeń lub odtworzenia tych obiektów lub infrastruktury;
4. Zasilanie placu budowy w energię elektryczną i wodę na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym;
5. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować plac budowy zgodnie z wymogami właściwej gospodarki odpadami oraz w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem, w tym także przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu oraz najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót;
6. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów budowlanych wytworzonych w trakcie prac;
7. Wykonawca zobowiązany jest zlikwidować plac budowy na własny koszt i doprowadzić teren do należytego stanu;
8. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiału przedstawić kartę materiałową i uzyskać jej akceptację przez Zamawiającego;
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wszelkie atesty i certyfikaty do wykorzystanych materiałów;

Przedmiar robót załączony do postępowania jest elementem pomocniczym, należy go zweryfikować z załącznikiem nr 8 do zapytania ofertowego i nie jest podstawą wyceny robót przez Wykonawcę. Za podstawę do wyceny należy uznać projekt budowlany, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uwagi zawarte w załączniku nr 8 do zapytanie ofertowego pn. „Uwagi dotyczące realizacji zamówienia.”

Kompletna dokumentacja projektowa stanowi załącznik do postępowania.

Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsc prowadzenia robót budowlanych, w celu uzyskania informacji niezbędnych do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.